

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN BẢO LẠC**

Số: 2260/UBND-VP

V/v phản hồi ý kiến phản ánh  
trên trang thông tin kết nối  
Cao Bằng

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bảo Lạc, ngày 29 tháng 11 năm 2024

Ngày 18 tháng 11 năm 2024, UBND huyện tiếp nhận từ Tổ công tác tiếp nhận và xử lý thông tin trên trang Kết nối Cao Bằng phản ánh của công dân với nội dung: “*Chính quyền Bảo Lạc cho cá nhân thuê đất sân vận động để kinh doanh sai mục đích*”.

Qua xem xét nội dung phản ánh, Ủy ban nhân dân huyện Bảo Lạc trả lời như sau:

Trung tâm Văn hoá và Truyền thông huyện Bảo Lạc là đơn vị sự nghiệp có thu thuộc UBND huyện bảo Lạc, là đơn vị được giao quản lý, khai thác toàn bộ khu vực Sân vận động của huyện vào các lĩnh vực hoạt động văn hóa - thể thao - du lịch.

Trong năm 2022, ông Phạm Quốc Hưng, trú tại Tổ dân phố 1, Thị trấn Bảo Lạc, huyện Bảo Lạc có đơn xin thuê mặt bằng tại vị trí dọc bờ kè sông Neo trước nhà thi đấu đa năng thuộc khuôn viên Sân vận động huyện để xây dựng khu dịch vụ kết hợp trưng bày và bán sản phẩm lưu niệm với kết cấu công trình nhà bằng tre, trúc, mái lợp lá.

Xét thấy việc phát triển các loại hình dịch vụ - du lịch là phù hợp với chủ trương tại Nghị quyết số 02-NQ/HU ngày 22/10/2020 của Ban chấp hành Huyện uỷ Bảo Lạc về thực hiện nội dung đột phá Phát triển dịch vụ - Du lịch gắn với Bảo tồn và Phát huy giá trị bản sắc văn hoá các dân tộc huyện Bảo Lạc giai đoạn 2021-2025. Trung tâm Văn hóa và Truyền thông huyện đã có văn bản xin ý kiến UBND huyện, lãnh đạo UBND huyện đã báo cáo xin ý kiến Ban thường vụ Huyện uỷ và được sự nhất trí tại Thông báo số 259-TB/HU ngày 02/12/2022 của Huyện uỷ Bảo Lạc về việc đồng ý cho chủ trương thuê mặt bằng tại vị trí dọc bờ kè nhà đa năng. Trên cơ sở đó, lãnh đạo Ủy ban nhân dân huyện đã họp thống nhất và có Công văn số 1854/UBND-VP, ngày 08/12/2022 cho chủ trương đề Trung tâm VH TT huyện cho thuê mặt bằng tại vị trí dọc bờ kè Sông Neo trước nhà thi đấu đa năng để làm khu dịch vụ kết hợp, trưng bày và bán sản phẩm lưu niệm, đặc sản và sản phẩm OCOP với kết cấu công trình tạm, nhà bằng tre, trúc, mái lợp lá, với điều kiện bên thuê mặt bằng cam kết tháo dỡ công trình, trả lại

mặt bằng khi nhà nước thực hiện xây dựng công trình công cộng theo quy hoạch.

Trung tâm Văn hoá và Truyền thông huyện Bảo Lạc đã phối hợp với các đơn vị liên quan và gửi Công văn số 03/TTVHTT ngày 17/02/2023 đến Phòng Tài chính - Kế hoạch và Phòng Tài nguyên - Môi trường để xin ý kiến thống nhất nội dung Hợp đồng cho thuê mặt bằng.

Ngày 22/3/2023, Trung tâm Văn hoá và Truyền thông huyện Bảo Lạc đã thực hiện ký kết Hợp đồng số 03/HĐ-TTVHTT với ông Phạm Quốc Hưng, trú tại Tổ dân phố 1, thị trấn Bảo Lạc, huyện Bảo Lạc về việc cho thuê mặt bằng để xây dựng khu dịch vụ kết hợp, trưng bày và bán sản phẩm lưu niệm để phục vụ khách du lịch và các hoạt động Văn hoá - Thể thao trên địa bàn; thời hạn cho thuê là 05 năm; mục đích sử dụng là Kinh doanh dịch vụ, giới thiệu, trưng bày và bán sản phẩm đồ lưu niệm, các đặc sản của địa phương; tiền cho thuê mặt bằng được nộp vào ngân sách nhà nước theo quy định.

Việc Trung tâm Văn hóa và Truyền thông huyện Bảo Lạc là đơn vị sự nghiệp, có chức năng khai thác dịch vụ, đã ký hợp đồng cho thuê mặt bằng để kinh doanh và phát triển dịch vụ - du lịch nhằm thu hút du khách và tạo điểm nhấn về cảnh quan, phát triển chuỗi giá trị sản phẩm du lịch, kích cầu dịch vụ - du lịch không phải cho riêng Bảo Lạc mà cho cả tỉnh Cao Bằng là việc làm rất đáng khuyến khích và đã được sự đồng thuận, nhất trí chủ trương từ Huyện ủy, UBND huyện và các phòng chuyên môn liên quan, đảm bảo công khai minh bạch. Không phải là hành vi “cho thuê đất sai mục đích” như nội dung phản ánh.

Vậy, Ủy ban nhân dân huyện trả lời phản ánh của công dân, việc cho thuê mặt bằng để phát triển dịch vụ - du lịch không làm ảnh hưởng đến các hoạt động khác của huyện. Khi có chủ trương, kế hoạch xây dựng các công trình công cộng Trung tâm VHTT huyện sẽ có trách nhiệm thu hồi mặt bằng và chấm dứt hợp đồng theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- TT Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Phòng Tài chính- Kế hoạch;
- Trung tâm VH-TT huyện;
- UBND Thị trấn;
- VP HĐND&UBND huyện;
- Trang TTĐT huyện;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hoàng Văn Cường**